

## 三、项目详细信息

## 项目1

项目名称		江油市城乡就业创业孵化产业园									
项目类型		市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		2.50004亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0									
项目简要描述		1.改造竞拍获得的4栋多层框架结构标准化厂房，改造厂房面积44028平方米。2.新建118359.5平方米装备制造A区和82847.04平方米装备制造B区标准化厂房。3.									
项目建设期		2022年至2023年									
项目运营期		2024年至2042年									
项目总投资		11.124981									
其中：不含专项债券的项目资本金		5.124981									
专项债券融资		6									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划											
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
专项债券融资	0	0	0	0	0	3	3	0	0		
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
项目总收益		13.15913									
债券存续期内项目分年收益											
2020年	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0.423151	2025年	0.460239
2026年	0.497326	2027年	0.561614	2028年	0.600556	2029年	0.638393	2030年	0.710536	2031年	0.710536
2032年	0.710536	2033年	0.746572	2034年	0.746572	2035年	0.746572	2036年	0.784425	2037年	0.784425
2038年	0.784425	2039年	0.821181	2040年	0.810249	2041年	0.810249	2042年	0.811573	2043年	0
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0
				项目总收益/项目总投资					1.18		
项目总债务融资本息		10.8		项目总收益/项目总债务融资本息					1.22		
项目总债务融资本金		6		项目总收益/项目总债务融资本金					2.19		
项目总地方债券融资本息		10.8		项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.22		
项目总地方债券融资本金		6		项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.19		
项目收益预测依据		《江油市人民政府办公室关于印发江油城区机动车停放服务收费方案的通知》(江府办发〔2018〕55号)文件及其他绵阳市、江油市及周边地区收费标准和市场价格。									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。